

## **QUESITI – PARTE QUARTA**

Procedura aperta per l'appalto del servizio di portierato in plessi universitari

### **Quesito n. 20)**

#### **Domanda**

- 1) Per l'impianto di videosorveglianza, integrati/nuovo, la linea internet esistente potrà essere utilizzata previa autorizzazione? Inoltre in quali postazioni è presente la linea internet?
- 2) E' possibile avere accesso al router principale delle varie sedi per la visualizzazione delle telecamere da remoto?
- 3) Le sedi di Palazzo ex poste ingresso via Garruba e Dipartimenti biologici Campus (nuova sede) sono rispettivamente la prima in ristrutturazione e la seconda chiusa e quindi non visionabile, siamo a chiedervi le planimetrie di entrambe o quanto meno informazioni inerenti la presenza o meno, futura, dell'impianto di videosorveglianza su entrambe.

#### **Risposta**

- 1) Le informazioni tecniche potranno essere richieste al Dott. Franciosa, per le strutture di Bari e Valenzano, in sede di **presa visione** dei luoghi.
- 2) Si rinvia al punto 1).
- 3) Le planimetrie non sono disponibili. Per la presa visione delle seguenti strutture:
  1. Palazzo ex Poste – via Garruba;
  2. Dipartimenti Biologici – Campus (nuova sede);è necessario prendere contatti con il Dott. Franciosa di cui sopra.

### **Quesito n. 21)**

#### **Domanda**

- 1) Facendo seguito al nostro precedente quesito inviato a mezzo fax in data 09/04/2015, concernente l'installazione degli impianti di video sorveglianza, la scrivente società, prendendo atto della mancanza di qualsivoglia riferimento alle planimetrie dei siti, necessarie per la corretta progettazione di detta fornitura, chiede di conoscere come detta fornitura, che assume un notevole peso per il punteggio del progetto tecnico, sia compatibile con l'appalto oggetto della gara visto che nessuna prestazione è prevista in ordine all'utilizzo di detta apparecchiatura sulla base delle modalità espressamente descritte nel capitolo speciale.  
In particolare, si chiede un chiarimento in ordine a quanto riscontrato negli atti di gara ovvero se effettivamente tra le attività accessorie sia previsto un servizio di video sorveglianza attraverso l'impianto richiesto come miglioria ai fini del rilevante punteggio attribuito da codesta Università.

#### **Risposta**

- 1) Si conferma che l'installazione di "impianti di videosorveglianza", di cui alla lettera B del prospetto degli "Elementi di Valutazione dell'Offerta Tecnica", pag. 21 del Disciplinare di gara, è prevista **quale miglioria**.

### **Quesito n. 22)**

#### **Domanda**

- 1) Si chiede se con l'espressione "ultimo triennio antecedente la data di presentazione dell'offerta", riferita alla dichiarazione del possesso del requisito di cui al paragrafo 5 – punto 5.10- pagina 5 del Disciplinare di gara, si debba intendere il triennio 2012-2013-2014 oppure il periodo che va dal 04/05/2012 al 03/05/2015 (dato che la data di presentazione dell'offerta è il 04/05/2015).

#### **Risposta**

1) Si precisa che il periodo da prendere in riferimento per l'esecuzione del servizio analogo corrisponde all'ultimo triennio antecedente la data di presentazione dell'offerta (non già la data di scadenza del bando) da parte di ciascun concorrente.

**Quesito n. 23)**

**Domanda**

1) Vi chiediamo, in considerazione della complessità dell'appalto, nonché della scadenza di gara successiva ad una festività infrasettimanale, di concedere una proroga di almeno 15 gg. rispetto al termine del 4 maggio.

**Risposta**

1) Resta ferma la data di scadenza di presentazione delle offerte al 4 maggio 2015.

**Quesito n. 24)**

**Domanda**

- 1) In riferimento al requisito di fatturato specifico per servizi di portierato di acui all'art. 5 sub 5.9 del disciplinare di gara, da comprovare con bilanci di esercizio (cfr. art. 12 sub. 1 disciplinare) si evidenzia, che dal bilancio dello scrivente consorzio si desume il dato complessivo (fatturato globale) e non quello scorporato, né scorporabile, nelle specifiche tipologie di servizio; si chiede, pertanto, conferma che tale fatturato specifico si possa desumere dai certificati di regolare esecuzione dei servizi rilasciati dai rispettivi committenti e che questi costituiscano, pertanto, documentazione a comprova del fatturato dichiarato;
- 2) Si chiede se l'atto costitutivo dello scrivente (consorzio di cooperative di cui all'art. 354 co.1 lett.b) del Dlgs. 163/2006 debba essere o meno prodotto;
- 3) Si chiede se le persone autorizzate a presenziare all'apertura delle offerte possano munite di delega rilasciata dal Legale Rappresentante;
- 4) Nel caso in cui il sottoscrittore dell'offerta sia un procuratore, si chiede conferma che la procura richiesta dalla Lex specialis (nella Busta A nelle BUSTE B/1 e B/2 e nella BUSTA C) possa esser prodotta in copia dichiarata conforme all'originale.

**Risposta**

- 1) *"Il concorrente può dimostrare il possesso dei richiesti requisiti mediante documenti con efficacia probatoria certa, da lui ritenuti più idonei, anche se non istituzionalmente riconosciuti, purché ovviamente idonei a tale scopo"* (Avcp Determinazione n. 5 del 21/5/2009 – Tar Lazio Sez. II 13/9/2006, n. 8493).
- 2) Si rinvia a quanto stabilito al punto 2, sotto paragrafo C.5) di pag. 13 del Disciplinare di gara: *"per il consorzio ordinario di concorrenti o per il GEIE, nella dichiarazione devono essere riportati i dati dell'atto costitutivo del consorzio ordinario di concorrenti o del GEIE"*.
- 3) Si conferma che le persone autorizzate a presenziare all'apertura delle offerte debbano essere munite di delega rilasciata dal legale rappresentante.
- 4) Si conferma che la procura richiesta dalla *lex specialis* venga prodotta in copia dichiarata conforme all'originale.

**Quesito n. 25)**

**Domanda**

1) In occasione della redazione di una congrua offerta, determinata sulla base del monte ore stabilito negli allegati A.1) B.1) C.1) D.1) ed in particolare nel plesso 24 "Plesso di Alcide de Gasperi" si fa presente che nel prospetto orario settimanale è indicata come fascia oraria pomeridiana 14:00 – 16:30 (n° ore 2,50) mentre nel dettaglio riferito alle giornate del

mercoledì e del venerdì sono riportate n° ore 1,50 con una differenza, quindi di un'ora rispetto a quanto precedentemente indicato. Si chiede dunque a quale numero di ore bisogna far riferimento per la determinazione dell'offerta.

### Risposta

1) I requisiti di cui al paragrafo 5, punti 5.8 e 5.9 di pag. 5 del Disciplinare di gara, relativi rispettivamente al fatturato globale d'impresa e fatturato specifico, dovranno essere comprovati con riferimento **agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili.**

2) relativamente agli allegati A.1, B.1, C.1 e D.1 ed in particolare al punto 24 "**Plessi di Via Alcide De Gasperi di Taranto - Dipartimento di Chimica e Dipartimento di Informatica**" si fa presente che la colonna relativa alla fascia oraria (14.00-16.30) riporta un mero errore materiale di battitura, nel senso che la fascia oraria del servizio è da intendersi 14.00 - 15.30 anziché 14.00 - 16,30.

Tale refuso non incide né sul monte ore complessivo del servizio presso la struttura, né sul monte ore e sull'importo triennale del servizio.

### Quesito n. 26)

#### Domanda

1) Stante l'obbligo per l'impresa subentrante in un contratto d'appalto di assumere il personale che l'impresa uscente non riconfermerà nel proprio organico (art. 4 C.C.N-L. Imprese di pulizie e servizi integrati multiservizi 25.05.2001- Cessazione d'appalto) e in riferimento al documento "Dati tecnici Indicativi", siamo con la presente a richiedervi di precisare la composizione dell'attuale organico, indicando per ciascun operatore la Struttura o Biblioteca/Sala Lettura presso cui presta servizio, il livello di inquadramento, il monte ore settimanale, il sesso, la data di nascita e la data di assunzione, come da esempio sotto riportato:

Struttura o Biblioteca/Sala Lettura in cui presta servizio (vedi allegati A.1 e A.2 del Capitolato Speciale d'Appalto)	N.ro progressivo del lavoratore	Livello	Monte ore settimanale	Sesso	Data di nascita	Data di assunzione
7- Campus: ingresso via Orabona	1	3°	40	M	2/4/1950	3/1/2013
16- Dip. Medicina Veterinaria – Valenzano (Bari)	2	2°	36	F	5/7/1970	1/9/2014
2- Biblioteca Economia	3	2°	25	M	7/2/1975	4/6/2014
...						
n.						

Si richiede inoltre di conoscere il nome dell'impresa esecutrice del servizio in scadenza.

2) Si chiede di conoscere gli indirizzi delle Biblioteche e Sale Lettura di cui all'Allegato A.2 del Capitolato Speciale d'Appalto. Per le Biblioteche e Sale Lettura all'interno del Campus si chiede di specificare il Dipartimento all'interno del quale sono situate.

3) In merito al monte ore complessivo previsto all'Art. 8 del Capitolato Speciale d'Appalto e alle modalità di esecuzione del servizio indicate negli allegati A.1, A.2, B.1, B.2, C.1, C.2, D.1, D.2 si chiede di chiarire se sono presenti variazioni al servizio attualmente in essere.

4) Nelle modalità di esecuzione del servizio relative ai plessi di Via Alcide De Gasperi a Taranto – Dip. di Chimica e Dip. di Informatica e in particolare nella fascia pomeridiana dei giorni di mercoledì e venerdì, è presente un'incongruenza tra l'orario indicato (14.00 – 16.30) e il numero ore necessario per l'esecuzione del servizio in tale fascia oraria (1,50 ore). Si chiede di chiarire quale dei due valori sia quello corretto.

5) Si chiede di indicare se all'interno delle Vs. sedi universitarie sia presente personale addetto al servizio di portierato dipendente della Stazione Appaltante. In caso affermativo si richiede di conoscere l'elenco di tali sedi.

### **Risposta**

1) Si precisa che per l'acquisizione di ulteriori informazioni (oltre quelle rese disponibili nella sezione "AGGIORNAMENTO DATI TECNICI INDICATIVI" inerenti la procedura *de qua* pubblicata sul sito [www.uniba.it/bandi-gare/servizi](http://www.uniba.it/bandi-gare/servizi)) relative al personale impiegato nell'appalto in essere, codesta Società potrà rivolgersi alla Ditta esecutrice del servizio in scadenza presso questa Università: **G.S.A. Gruppo Servizi Associati** - Via Galileo Galilei, n. 9 - 33010 - TAVAGNACCO - Tel. 0432/600375 - Fax 0432/ 523016.

2) gli indirizzi delle Biblioteche Sale Lettura di cui agli allegati A.2, B.2, C.2, D.2 sono disponibili sul sito di questa Università al seguente indirizzo: [www.uniba.it/bibliotechecentri/sistema-bibliotecario/biblioteche-1/biblioteche-tutte](http://www.uniba.it/bibliotechecentri/sistema-bibliotecario/biblioteche-1/biblioteche-tutte).

3) si precisa che l'affidando appalto non è comparabile a quello in scadenza, in quanto configurato in maniera differente, con riferimento, in particolare, alle strutture ed alla definizione del fabbisogno orario del servizio per struttura.

4) relativamente agli allegati A.1, B.1 , C1 e D.1 ed in particolare al punto 24 "**Plessi di Via Alcide De Gasperi di Taranto - Dipartimento di Chimica e Dipartimento di Informatica**" si fa presente che la colonna relativa alla fascia oraria (14.00-16.30) riporta un mero errore materiale di battitura, nel senso che la fascia oraria del servizio è da intendersi 14.00 - 15.30 anzichè 14.00 - 16,30.

Tale refuso non incide né sul monte ore complessivo del servizio presso la struttura, né sul monte ore e sull'importo triennale del servizio.

5) si precisa che la presenza di personale dipendente della Stazione Appaltante, con mansioni anche di custode, non è rilevante ai fini della determinazione dell'offerta.

### **Quesito n. 27)**

#### **Domanda**

1)Si chiede di conoscere l'eventuale scostamento tra il monte orario annuo previsto dall'attuale appalto rispetto a quello indicato nella nuova procedura di gara.

#### **Risposta**

1) Si precisa che il monte ore triennale dell'affidando appalto è ridotto di circa 15000 ore rispetto al monte ore dell'appalto in scadenza.

### **Quesito n. 28)**

#### **Domanda**

1)Si chiede di conoscere quali e quante telecamere, tra quelle attualmente installate, sono di proprietà dell'Ateneo, dove queste ultime sono ubicate con indicazione della relativa tecnologia (IP o analogiche).

#### **Risposta**

1) Si precisa che le informazioni tecniche potranno essere richieste nel dettaglio:

- al Dott. Franciosa, per le strutture di Bari e Valenzano;
- al Dott. Zanfino per le strutture di Taranto;

in sede di **presa visione** dei luoghi.